



STEP ENGINEERING S.R.L.
VIA PERSICETANA VECCHIA N.28/A 40132 BOLOGNA TEL 051/401847

Comune di Castel Maggiore

Provincia di Bologna

**Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo nazionale
"Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento"
2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo
Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – Obiettivo Specifico
10.7 – Azione 10.7.1 – "Interventi di riqualificazione degli
edifici scolastici, anche per facilitare l'accessibilità delle
persone con disabilità"**

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Il Committente

Comune di Castel Maggiore

Il Tecnico

Ing. Coalberto Testa

Pareri Enti competenti

Oggetto : RELAZIONE TECNICA

Elaborato:

EL 01

Data : AGOSTO 2020

<p style="text-align: center;">PROVINCIA DI BOLOGNA COMUNE CASTELMAGGIORE</p>	
<p>FONDI STRUTTURALI EUROPEI – PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE “PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L’APPRENDIMENTO” 2014-2020 – ASSE II – INFRASTRUTTURE PER L’ISTRUZIONE – FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) – OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 – AZIONE 10.7.1 - “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI, ANCHE PER FACILITARE L’ACCESSIBILITÀ DELLE PERSONE CON DISABILITÀ”</p>	<p>Ing. Coalberto Testa Via Persicetana Vecchia n°28/a – 40132 – Bologna Tel. 051-401847</p>

RELAZIONE TECNICA GENERALE

Il presente progetto è finalizzato alla realizzazione di interventi e opere di edilizia “leggera” necessari per poter riprendere l’attività scolastica nell’anno 2020-2021 nel rispetto del protocollo del Comitato Tecnico Scientifico e del Ministero dell’Istruzione del 6 agosto 2020.

In particolare , per quanto riguarda il Comune di Castel Maggiore, i sopralluoghi e le verifiche effettuati congiuntamente con i Dirigenti Scolastici e i tecnici dell’Amministrazione Comunale, hanno portato a ritenere possibile la ripresa dell’attività scolastica all’interno dei plessi scolastici esistenti, senza dover ricercare spazi aggiuntivi all’interno di altri edifici.

Si ritiene pertanto che tale scelta sia assolutamente da percorrere in quanto lo spostamento delle classi in altri edifici complicherebbe, di fatto, ogni situazione sia dal punto di vista economico, che organizzativo gestionale.

Per consentire il pieno utilizzo degli edifici scolastici esistenti garantendo il rispetto di quanto contenuto nel documento del Comitato Tecnico Scientifico EX OO.C.D.P.C. 03/02/2020 n. 630 18/04/2020 n. 663 15/05/2020 n. 673 e del Protocollo d’intesa per garantire l’avvio dell’anno scolastico nel rispetto delle regole di sicurezza per il contenimento della diffusione del COVID-19 del 6 agosto 2020, occorre tuttavia effettuare alcuni interventi in quasi tutti i plessi di proprietà dell’Ente Comunale.

Nello specifico , al fine di evitare gli assembramenti, è stato deciso di utilizzare ingressi distinti in quanto la presenza di classi al piano terra nella quasi totalità degli edifici, consentirà di poter aumentare il numero degli ingressi/uscite e pertanto di poter utilizzare al meglio le potenzialità degli stessi.

Ovviamente la riconfigurazione di tali percorsi, rende necessario prevedere una sistemazione delle aree esterne realizzando pavimentazioni idonee e finalizzate al raggiungimento di tali ingressi. In alcuni casi si tratta di implementare i percorsi collegandoli a quelli esistenti, in altri casi invece occorre realizzarne di nuovi.

In particolare la rivisitazione di percorsi esterni di accesso agli edifici scolastici si rende necessaria per i seguenti plessi:

<p>Relazione Tecnica Generale Elab : EL01.doc</p>	<p>Progettista: – Ing. Coalberto Testa –</p>	<p>Pag. 1 di 3 Agosto 2020</p>
---	--	------------------------------------

<p style="text-align: center;">PROVINCIA DI BOLOGNA COMUNE CASTELMAGGIORE</p>	
<p>FONDI STRUTTURALI EUROPEI – PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE “PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L’APPRENDIMENTO” 2014-2020 – ASSE II – INFRASTRUTTURE PER L’ISTRUZIONE – FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) – OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 – AZIONE 10.7.1 - “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI, ANCHE PER FACILITARE L’ACCESSIBILITÀ DELLE PERSONE CON DISABILITÀ”</p>	<p>Ing. Coalberto Testa Via Persicetana Vecchia n°28/a – 40132 – Bologna Tel. 051-401847</p>

Scuola secondaria di primo grado Donini Pelagalli di Castel Maggiore;
Scuola dell’infanzia Mezzetti di Castel Maggiore
Scuole Levi località Primo Maggio.

Un altro aspetto importante che consentirà di utilizzare alcuni spazi come aula o sezione, è rappresentato dalla creazione di alcune pareti in cartongesso e/o dallo spostamento di altre per provvedere ad allargare le aule attuali.

In questo caso il progetto prevede il recupero degli infissi smontati.

Ovviamente a completamento sono previste le lavorazioni complementari quali, ad esempio, la tinteggiatura e la posa di battiscopa. In altre situazioni, la rimozione (provvisoria) di porte scorrevoli, consentirà di ampliare i locali esistenti utilizzando una superficie maggiore rispetto al numero dei presenti. Questo tipo di intervento è previsto nei seguenti plessi

- Scuola Primaria Bassi di Castel Maggiore (realizzazione nuova parete);
- Scuola dell’infanzia Villa Salina di Primo Maggio (spostamento parete esistente).

In un plesso scolastico, la scuola primaria Bertolini, è previsto lo smantellamento di un’aula di informatica al fine di trasformarla in aula ordinaria riuscendo così a soddisfare tutto il fabbisogno di spazi.

In ultimo sono previsti altri interventi accessori quali , ad esempio, lo spostamento di alcuni sanitari ove risulti necessario prevederne di dimensioni idonee alla scuola dell’infanzia e la modifica delle rubinetterie, per rendere fruibili i lavabi ai bambini dell’infanzia.

Sempre nell’ottica di creare percorsi esterni differenziati è necessario modificare e creare nuove recinzioni esterne in un ambito di rivisitazione degli spazi esterni nonché per garantire la possibilità di poter fruire in maniera più ampia di tali spazi.

Sono previste quindi alcune nuove recinzioni dotate di cancelli pedonali o carrabili per garantire in ogni caso il passaggio.

In questo caso le scuole interessate sono:

Scuola infanzia Mezzetti di Castel Maggiore
Scuola Infanzia villa Salina di Primo Maggio.

In ultimo è prevista la sostituzione di alcuni infissi nella scuola secondaria di primo grado Donini di Castel Maggiore, per rendere pienamente fruibile un locale garantendo una adeguata areazione.

<p>Relazione Tecnica Generale Elab : EL01.doc</p>	<p>Progettista: – Ing. Coalberto Testa –</p>	<p>Pag. 2 di 3 Agosto 2020</p>
---	--	------------------------------------

<p style="text-align: center;">PROVINCIA DI BOLOGNA COMUNE CASTELMAGGIORE</p>	
<p>FONDI STRUTTURALI EUROPEI – PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE “PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L’APPRENDIMENTO” 2014-2020 – ASSE II – INFRASTRUTTURE PER L’ISTRUZIONE – FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR) – OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 – AZIONE 10.7.1 - “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI, ANCHE PER FACILITARE L’ACCESSIBILITÀ DELLE PERSONE CON DISABILITÀ”</p>	<p>Ing. Coalberto Testa Via Persicetana Vecchia n°28/a – 40132 – Bologna Tel. 051-401847</p>

La realizzazione di tutti gli interventi descritti sopra consentirà alle due istituzioni scolastiche di Castel Maggiore di poter iniziare le attività in presenza utilizzando appieno tutti gli spazi disponibili e garantendo, nel contempo, il rispetto del quadro normativo attuale.

Bologna 07 agosto 2020

Il progettista
Ing. Coalberto Testa